

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-46/2014

Dužnik: **TIPOMAT d.o.o. u stečaju, Habelićeva 70, Staro Čiče, 10410 Velika Gorica**

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 20.07.2020. do 20.12.2020.god.

Stečajni postupak otvoren je 20.05.2014.god.

Ispitno ročište održano je 02.07.2014.god.

Posebno ispitno ročište održano je 05.03.2015.god.

Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika opterećene su razlučnim pravom, a u ovršnom postupku na drugoj usmenoj javnoj dražbi koja je održana 15.12.2015.god. nije bilo zainteresiranih kupaca.

Rješenjem Općinskog suda u Velikoj Gorici broj Ovr-970 od 15.12.2015.god. obustavljena je ovrha, ali je istovremeno određeno osiguranje na istim nekretninama i to: nekretnina ovršenika označena kao k.č.b r.121/1 oranica u mjestu površine 2282 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 828 k.o. Staro Čiče i k.č.br.120 Zgrada u Ul. J. Habelića površine 825 m<sup>2</sup> i dvorište površine 1351 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 748 k.o. Staro Čiče.

B2KAPITAL d.o.o. dostavio je Izjavu o cesiji sklopljenu 21.06.2018.god. kojim raniji stečajni vjerovnik HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o. iz Zagreba ( ranije: HYPO – LEASING Kroatien d.o.o. ) ustupa svoja prava u ovom stečajnom postupku novom vjerovniku B2KAPITAL d.o.o. iz Zagreba.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

##### 1. Nakon otvaranja stečajnog postupka imovinu za stečajnu masu čine:

1.1. Zemljište	kn 1.186.640,00
1.2. Građevinski objekti	kn 2.095.775,00
1.3. Oprema – osnovna sredstva	<u>kn 4.228,28</u>
Ukupno	kn 3.286.643,28

##### 2. Predmeti stečajne mase do sada nisu unovčeni.

##### 3. Zemljište i građevinski objekti prodavani su u ovršnom postupku na Općinskom sudu u Velikoj Gorici, ali nisu unovčeni.

Oprema i inventar nisu unovčeni iz razloga što nije bilo interesa.

##### 4. Razlučno pravo RH, MF, Porezna uprava ostvareno je Rješenjem Općinskog suda u

Velikoj Gorici br.Ovr-1365/11 od 14.12.2011.god.

Razlučno pravo ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka ostvareno je temeljem Ugovora o okvirnom zaduženju od 01.07.2008.god.

Razlučno pravo ŠIVAK MIROSLAVA ostvareno je Rješenjem Općinskog suda u Velikoj Gorici br.Ovr-406/13 od 19.12.2013.god.

5. Izlučnih prava nema.

6. Kao obveze stečane mase isplaćeni su slijedeći troškovi:

Stanje žiro računa na dan 20.07.2020.god. iznosilo je 3.538,42 kn.

6.1. Trošak banke	kn	227,50
6.2. Knjigovodstvene usluge	kn	3.125,00
Ukupno		kn 3.352,50

Stanje na žiro računu 20.12.2020.god. iznosi kn.

7. U vrijeme otvaranja stečajnog postupka nije bilo radnika u radnom odnosu kod stečajnog dužnika.
8. Namirenja stečajnih vjerovnika nije bilo.

## II. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U naredom razdoblju od 20.12.2020. do 20.03.2021. očekuje se da Općinski sud u Velikoj Gorici zakaže ročište za javnu dražbu za prodaju nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

Mjesto i datum  
Zaprešić, 22. prosinca 2020.god.

Stečajni upravitelj  
Milorad Zajkovski